OBJETO DEL CONTRATO: Contratar la adecuación, mejoramiento y puesta en correcto funcionamiento del inmueble destinado para el centro integral de abordaje forense e identificación (CIAFI) en la ciudad de Bogotá, de conformidad con los estudios y diseños definitivos suministrados por la UBPD.

UBPD
UNIDAD DE BÚSQUEDA
DE PERSONAS DADAS POR DESAPARECIDAS

CENTRO INTEGRAL DE ABORDAJE FORENSE E IDENTIFICACIÓN

CONTRATO No 716 **DE** 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO CIAFI

B. CANTIDADES DE OBRA - PROYECTO

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
N.P 30	DEMOLICIÓN DE PISOS EN CERAMICA + MORTERO (INCLUYE RETIRO Y ACARREO)	m2	13.44

C. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

I. EQUIPO

COD	Descripcion	Unidad	Rendimiento	Tarifa/Un	Valor-Unit.
	HERRAMIENTA MENOR	%	5.0000	$ 20,413.19	$ 1,020.66
				Sub-Total	$ 1,020.66

II. MATERIALES

COD	Descripcion	Unidad	Cantidad	Precio-Unit.	Valor-Unit.
					$ 0.00
					$ 0.00
					$ 0.00
					$ 0.00
				Sub-Total	$ 0.00

III.TRANSPORTES

COD	Descripcion	Unidad	Cantidad	Precio-Unit.	Valor-Unit.
	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.30 KM)	VJ	0.0083	$ 392,507.50	$ 3,270.90
	VALE DEMOLICIÓN RCD (VJ:6m³)	M³	0.0500	$ 25,789.27	$ 1,289.47
				Sub-Total	$ 4,560.37

IV. MANO DE OBRA

COD	Descripcion	Unidad	Rendimiento	Precio-Unit.	Valor-Unit.
	CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (AA) - NOCTURNA	HC	0.4200	$ 48,602.81	$ 20,413.19
					$ 0.00
					$ 0.00
				Sub-Total	$ 20,413.19

Total Costo Directo		**$ 25,994.00**
Administración	22.76%	$ 5,917.00
Imprevistos	3.00%	$ 780.00
Utilidad	5.00%	$ 1,300.00
TOTAL AIU	30.76%	**$ 7,996.00**
Total Valor Unitario		**$ 33,990.00**

Para constancia de lo anterior, se firma en Bogotá D.C., a los

DOS (2) FEBRERO de 2026

ING.FERNANDO OCHOA RUIZ
R/L CONSORCIO CIAFI